



COMUNE di MONTERODUNI

(Provincia di ISERNIA)

Cod. Fisc. 80001790940

Part. IVA 00201720943

telefono 0865/491586

Piazza Municipio

telefax 0865/491391

COPIA

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza ordinaria – 1^a convocazione - Seduta del 29.3.2017

oooooooooooooooooooooooooooo

N. 3 del 29.3.2017

Oggetto: Imposta Unica Comunale - Approvazione Piano finanziario TARI, aliquote e tariffe per l'anno 2017.

L'anno DUEMILADICIASSETTE il giorno VENTINOVE del mese di MARZO dalle ore 19.30 fino alle ore 20.15 in continuazione nella sala delle adunanze consiliari, con l'osservanza delle norme prescritte dalla legge vigente e con appositi avvisi spediti a domicilio, sono stati oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali.

Fatto l'appello risultano:

Nominativo		Carica	Presenti	Assenti
1	Russo Custode	Sindaco	X	
2	Foglietta Anna Maria	Consigliere		X
3	Biello Altiero	Consigliere		X
4	Cristinzio Michele	Consigliere	X	
5	Mancini Anna	Consigliere	X	
6	Cianfrani Gabriele	Consigliere	X	
7	Delli Carpini Luca	Consigliere	X	
8	Faralli Francesco	Consigliere	X	
9	Biello Michele	Consigliere		X
10	Altobelli Nicola	Consigliere	X	
11	De Giacomo Michele	Consigliere		X
TOTALE			7	4

Partecipa il Segretario Comunale Lucia Guglielmi.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Russo Custode assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n. 3 dell'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO

- l'art. 54 DLgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale «*le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione*»;

- in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che «*gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno*»;

VISTA la Legge di stabilità 2016 approvata con Legge 28 dicembre 2015, n. 208 e pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.302 del 30 dicembre 2015 che per l'anno 2016 dispone:

- **l'eliminazione della TASI** per i proprietari e per gli inquilini sugli immobili residenziali adibiti ad abitazione principale, ad eccezione delle abitazioni di lusso; la casa assegnata al coniuge in caso di separazione o divorzio per gli immobili sarà assimilata alla all'abitazione principale; per gli immobili locati a canone concordato l'IMU e la TASI sono ridotte del 25%;
- per immobili concessi in comodato a genitori o figli è prevista la riduzione del 50% della base imponibile IMU (il beneficio vale anche per la seconda casa posseduta nello stesso comune adibita ad abitazione principale);

VISTO l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

CONSIDERATO che, in relazione a tali presupposti impositivi, la IUC si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

RITENUTO pertanto opportuno procedere con una sola deliberazione all'adozione delle aliquote e delle tariffe applicabili nel 2017 nell'ambito dei singoli tributi che costituiscono l'Imposta unica comunale, sulla base delle motivazioni di seguito riportate, distinte in relazione ai singoli tributi;

VISTO il Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale che comprende la disciplina per l'applicazione dell'Imposta municipale propria, del Tributo sui servizi indivisibili (TASI) e della Tassa sui rifiuti (TARI) adottato con precedente deliberazione di questo consiglio comunale n. 2 in data 29.3.2017;

DATO ATTO che la disciplina dell'Imposta municipale propria (IMU), del Tributo per i servizi indivisibili (TASI) e della Tassa rifiuti (TARI), per l'anno 2017 è rimasta invariata a meno di quanto sopra riportato stabilito con la Legge di stabilità 2016 approvata con Legge 28 dicembre 2015, n. 208;

RITENUTO di necessario provvedere con la presente deliberazione, stante l'espresso rinvio adottato in sede regolamentare, ad individuare i servizi indivisibili prestati dal Comune, con indicazione analitica dei relativi costi, che sono i seguenti:

Servizi indivisibili	Costi
Illuminazione pubblica	92.619,63
Gestione rete stradale comunale (viabilità, segnaletica, circolazione stradale, manutenzione, mezzi, carburante), gestione randagismo	48.867,80
Servizi di polizia locale e sicurezza	4.149,54

Urbanistica, arredo urbano e gestione territorio e immobili comunali	1.160,91
Trasporto scolastico	10.933,67
Servizi socio assistenziali	11.072,98
TOTALE	168.864,53

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 683 L. 147/2013 prevede che le aliquote della TASI devono essere fissate in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera *b*), numero 2), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili, senza peraltro prevedere alcuna corrispondenza diretta tra i servizi prestati e le aliquote differenziate introdotte dal Comune;

CONSIDERATO con riferimento alla Tassa rifiuti (TARI):

- che la disciplina dettata dalla L. 147/2013 (commi 641–666) ha delineato l'applicazione dal 2014 di un tributo analogo alla TARES semplificata introdotta a fine 2013 con l'art. 5 D.L. 31.8.2013 n. 102, convertito in L. 28.10.2013 n. 124;
- che l'art. 1, comma 683 L. 147/2013 prevede che il Consiglio comunale debba approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal Consiglio comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia;

VISTO il piano finanziario predisposto dall'ufficio competente ed il sistema tariffario correlato alla copertura dei costi;

RITENUTO pertanto provvedere alla conferma delle aliquote e tariffe relative all'IMU ed alla TASI ed alla determinazione del sistema tariffario TARI come definito nel Piano Finanziario;

CONSIDERATO infine che, per quanto riguarda le modalità di riscossione dell'Imposta unica comunale, la riscossione dell'IMU e della TASI dovrà intervenire alle ordinarie scadenze del 16 giugno e del 16 dicembre, la riscossione della TARI potrà essere effettuata in un numero di rate e con scadenze di pagamento individuate dal Comune;

CONSIDERATO, sotto questo profilo che l'art. 1, comma 689 L. 147/2013 rimette all'approvazione di specifici decreti del Ministero dell'economia e delle finanze la determinazione delle modalità di versamento, assicurando in ogni caso la massima semplificazione degli adempimenti da parte dei soggetti interessati, e prevedendo, in particolare, l'invio di modelli di pagamento preventivamente compilati da parte degli enti impositori;

RITENUTO opportuno stabilire anche le scadenze di pagamento;

RICHIAMATO lo statuto comunale e le norme vigenti in merito alle competenze per l'approvazione delle aliquote e delle tariffe delle entrate comunali;

CONSTATATO, quindi, che l'adozione del presente atto rientra tra le competenze del consiglio comunale;

ACQUISITI

- il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica, reso sulla corrispondente proposta deliberativa dal responsabile del Servizio tributi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/00 e riportato nel presente atto;
- il parere favorevole in merito alla regolarità contabile, reso sulla corrispondente proposta deliberativa dal responsabile del Servizio tributi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/00 e riportato nel presente atto;
- il parere favorevole reso dal revisore dei conti ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b), punto 7, del D. Lgs. n. 267/00, parere n. 3/2017 del 28.3.2017 pervenuto a prot. n 1953 del 29.3.2017, che viene esibito ai consiglieri presenti ed allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

UDITI i seguenti interventi:

- il consigliere Altobelli Nicola evidenzia che ha notato un aumento delle tariffe per metro quadro della TARI e rappresenta che la popolazione invece si aspetta una riduzione della tariffa anche in considerazione della raccolta differenziata;
- il Sindaco rappresenta che la tariffa TARI è diminuita anche se non in modo significativo e che i risultati della raccolta differenziata si percepiranno in termini di riduzione nei prossimi anni in quanto nel piano TARI purtroppo vanno elaborati alcuni costi dell'anno precedente, ed invita i consiglieri a votare,

CON VOTI favorevoli n. 6 e contrari n. 1 (Altobelli Nicola), palesemente e legalmente espressi da n. 7 consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

RICHIAMARE quanto indicato in premessa quale parte integrante e sostanziale della presente dispositivo;

STABILIRE e CONFERMARE, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di Imposta Unica Comunale (IUC), le seguenti aliquote e tariffe con efficacia dal 1° gennaio 2017;

A) Imposta municipale propria (IMU)

Aliquota ridotta per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	4 per mille
Aliquota per tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili	7,6 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D	7,6 per mille riservato esclusivamente allo Stato

CONFERMARE con riferimento all'esercizio finanziario 2017, la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9 ed agli eventuali immobili di edilizia residenziale pubblica, nell'importo di € 200,00;

DEMANDARE alla Giunta comunale, in forza dell'espressa delega contenuta nel Regolamento dell'Imposta municipale propria (IUC), l'individuazione dei valori medi delle aree edificabili situate sul territorio comunale, fatti salvi il valori già deliberati fino a nuova deliberazione, al fine di consentire il versamento dell'imposta per il 2017 da parte dei relativi soggetti passivi;

B) Tributo sui servizi indivisibili (TASI)

Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011.	2 per mille
Aliquota per tutti gli altri fabbricati	1,5 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D	1,5 per mille
Aliquota per le aree edificabili	1,5 per mille

CONFERMARE

le seguenti riduzioni della TASI, introdotte dal 1° gennaio 2014,

- riduzione per immobili inagibili o inabitabili ai fini IMU: riduzione del 50%;
- riduzione per immobili in ristrutturazione, come denunciata ai fini IMU: riduzione del 50%;
- fabbricati che siano stati regolarmente riconosciuti di interesse storico o artistico, ai sensi dell'art. 10 D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42: riduzione del 50%;

STABILIRE che l'aliquota della TASI applicabile alle aree edificabili di primo impianto e di tutte le aree edificabili che per la loro utilizzazione a fini edificatori richiedano la stipulazione di uno strumento urbanistico esecutivo deve ritenersi azzerata sino al momento di effettiva realizzazione delle strutture a servizio dell'area di primo impianto ovvero fino alla data di stipulazione dello strumento urbanistico esecutivo;

STABILIRE, ai sensi dell'art. 1, comma 682 L. 147/2013, che la percentuale dei costi dei servizi indivisibili coperti nel 2016 con la TASI è pari al 70% (settanta per cento).

C) Tassa sui rifiuti (TARI)

APPROVARE il Piano finanziario TARI per l'anno 2017, di cui si allega il prospetto economico-finanziario, per fare parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

per l'effetto DETERMINARE le seguenti tariffe della Tassa sui rifiuti (TARI):

Utenze domestiche

Nucleo familiare	Quota fissa (€/mq/anno)	Quota variabile (€/anno)	Coefficiente parte fissa	Coefficiente parte variabile
1 componente	0,4062	34,5888	0,75	1,00
2 componenti	0,4766	62,2599	0,88	1,80
3 componenti	0,5416	79,5543	1,00	2,30
4 componenti	0,5849	103,7665	1,08	3,00
5 componenti	0,6012	124,5197	1,11	3,60
6 o più componenti	0,5958	141,8142	1,10	4,10
Superficie domestiche accessorie	0,4333	0,00	0,80	0,00

Utenze non domestiche

N.	ATTIVITA'	Quota fissa (€/mq/anno)	Quota variabile (€/mq/ anno)
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,0603	0,2058
2	Campeggi, distributori carburanti	0,0858	0,2940
5	Alberghi con ristorante	0,1798	0,6170
7	Case di cura e riposo	0,1392	0,4768
8	Uffici, agenzie, studi professionali	0,1218	0,4189
9	Banche ed istituti di credito	0,0731	0,2493
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,1346	0,4619
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,1763	0,6035
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	0,1230	0,4225
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,1682	0,5768
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,0998	0,3406
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,1102	0,3773
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	0,6426	1,1762
17	Bar, caffè, pasticceria	0,5081	1,3571
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	0,3248	1,1165
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	0,3503	1,0260
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,0394	2,2339

STABILIRE che la tariffa applicabile alle unità immobiliari condotte da soggetti non residenti, ovvero tenute a disposizione da soggetti residenti e non affittate a soggetti terzi per periodo superiore a sei mesi, debba essere rapportata al metro quadrato con un numero presunto di occupanti come disposto in sede regolamentare;

Utenze soggette a tariffa giornaliera - La misura tariffaria è determinata in base alla corrispondente tariffa annuale del tributo, rapportata a giorno e maggiorata del 100%.

CONFERMARE E STABILIRE le riduzioni della TARI previste in sede regolamentare;

DARE ATTO che sull'importo della TARI si applica, il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni ambientali di cui all'art. 19 D. Lgs. n. 504/1992 e di cui all'art. 1, comma 666, Legge n. 147/2013;

STABILIRE che la riscossione dell'Imposta unica comunale dovrà essere effettuata nei termini di seguito indicati, specificando che, in ogni caso, la riscossione della TARI dovrà essere effettuata in n. 2 rate:

IMU	Acconto	16 giugno
	Saldo	16 dicembre
TASI	Acconto	16 ottobre
	Saldo	16 dicembre
TARI	1° acconto	30 settembre
	saldo	30 ottobre

STABILIRE altresì che l'intero importo del tributo dovuto potrà essere versato in un importo unico entro la scadenza della prima rata, fissata al mese di settembre;

RISERVARSI, per quanto di competenza, di apportare le variazioni che risulteranno necessarie, per effetto di norme statali in merito;

DARE ATTO che tali aliquote e tariffe decorreranno dal 1° gennaio 2017 e saranno valide per gli anni successivi, anche in assenza di specifica deliberazione, ai sensi dell'art. 1, comma 169 L. 296/2006;

DI DARE la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa e la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata.

DICHIARARE con separata votazione ad esito favorevoli n. 6 e contrari n. 1 (Altobelli Nicola), palesemente e legalmente espressi da n. 7 consiglieri presenti e votanti, data l'urgenza di provvedere alle relative pubblicazioni entro i termini di legge ed all'approvazione del bilancio, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. lgs. n. 267/00.

oooooooooooo

PARERE DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI art. 49, D. Lgs. 18.08.00 n. 267.

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio

f.to arch. Italia Biello

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio

f.to rag. Francesco Foglietta

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE
f.to Russo Custode**

**IL SEGRETARIO
f.to Lucia Guglielmi**

Attesto che la presente deliberazione è stata **pubblicata all'Albo Pretorio** del comune in data **30.3.2017** per rimanervi per **15 giorni consecutivi**.

Monteroduni, li 30.3.2017

**IL SEGRETARIO
f.to Lucia Guglielmi**

Attesto che la presente deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, co. 4°, del D. Lgs. 18.08.00 n. 267)

diviene esecutiva decorsi 10 gg. dalla pubblicazione (art. 134, co. 3°, del D. Lgs. 18.08.00 n. 267)

Monteroduni, li 30.3.2017

**IL SEGRETARIO
f.to Lucia Guglielmi**

Attestazione valida esclusivamente per le copie.

Attesto che la presente copia è conforme all'originale.

**IL SEGRETARIO
Lucia Guglielmi**