



# COMUNE DI MONTERODUNI

Provincia di Isernia

Cod. Fisc. 80001790940

Part. IVA 00201720943

telefono 0865/491586 0865/491586

Piazza Municipio

telefax 0865/491391

COPIA

## AREA TECNICA LL.PP. - ESPROPRI

### DETERMINA n. 91 DEL 23-12-2013

**Oggetto:** PROGRAMMA ATTUATIVO REGIONALE (PAR) A VALERE SUL FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) RISORSE 2000 – 2006 – SETTORE DI INTERVENTO: ASSE III AMBIENTE E TERRITORIO – LINEA DI INTERVENTO III A VALORIZZAZIONE CULTURALE ED ATTIVITÀ TURISTICA – DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N. 766 DEL 13 SETTEMBRE 2010 – INTERVENTO: “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E COMPLETAMENTO DEL CASTELLO PIGNATELLI” – CUP: G36D09000110002 – IMPORTO FINANZIAMENTO € 400.000,00 – RIPROGRAMMAZIONE ECONOMIE – INTERVENTO DI SISTEMAZIONE STRADE ACCESSO AL “CASTELLO PIGNATELLI” - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO – INDIZIONE GARA ED APPROVAZIONE ATTI DI GARA - DETERMINA A CONTRARRE.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.TO ARCH. BIELLO ITALIA

---

#### SERVIZI FINANZIARI:

In relazione al disposto di cui all'art. 184 comma 4, del DL.vo 18 agosto 2000 n. 267 T.U.E.L. appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativa al presente atto.

**Monteroduni, li 23-12-2013**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**FINANZIARIO**  
F.TO RAG. FRANCESCO FOGLIETTA

---

La presente determinazione, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

**Monteroduni, li 23-12-2013**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
ARCH. BIELLO ITALIA

**OGGETTO:** Programma Attuativo Regionale (PAR) a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) Risorse 2000 – 2006 – Settore di Intervento: Asse III Ambiente e territorio – Linea di intervento III A Valorizzazione Culturale ed Attività Turistica – Delibera di Giunta Regionale n. 766 del 13 settembre 2010 – Intervento: “Lavori di Manutenzione straordinaria e Completamento del Castello Pignatelli” – CUP: **G36D09000110002** – Importo finanziamento € 400.000,00 – riprogrammazione economie – Intervento di sistemazione strade accesso al “Castello Pignatelli” - approvazione progetto esecutivo – **Indizione gara ed approvazione atti di gara - determina a contrarre.**

CODICE UNICO PROGETTO (C.U.P): **G36D09000110002**

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G.): **5531032000**

IMPORTO FINANZIAMENTO € 400.000,00

L'anno **2013** il giorno **23** del mese di **dicembre** nella Sede Municipale

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

arch. Italia Biello

attesa la propria competenza giusta decreto sindacale n. 9 del 30.10.2013

#### **PREMESSO**

- che con delibera di Giunta Comunale n. 88 del 09.10.2009 l'Ufficio Tecnico veniva incaricato della redazione di elaborati progettuali al fine di realizzare lavori urgenti di manutenzione straordinaria sul Castello Pignatelli per un importo complessivo non superiore ad € 500.000,00;
- che l'Ufficio Tecnico in esecuzione della delibera di Giunta sopramenzionata ha provveduto a redigere il progetto definitivo per la realizzazione dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria sul Castello Pignatelli;
- che a seguito dell'acquisizione dei pareri favorevoli rilasciati dalla Regione Molise Servizio Beni Ambientali con nota prot. n. 0009440/10 del 21.04.2010 e dalla Soprintendenza con nota prot. n. 3137 del 13.04.2010, il progetto definitivo è stato approvato con atto deliberativo n. 29 del 06.05.2010;
- che a seguito della nota prot. n. 627 del 18.10.2010 con la quale la Regione Molise comunica che con delibera di Giunta Regionale n. 766 del 13.09.2010 è stata approvata una proposta di elenco attuativo di interventi tra i quali, nel settore “Patrimonio Culturale”, è previsto l'intervento relativo al Castello Pignatelli per un importo pari ad € 400.000,00 l'Ufficio Tecnico, in relazione alla promessa di finanziamento pari ad € 400.000,00, ha provveduto a revisionare il progetto definitivo approvato con atto deliberativo di Giunta Comunale n. 29 del 06.05.2010 per la realizzazione dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria sul Castello Pignatelli;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 26 del 13.04.2011 è stato riapprovato il progetto definitivo dell'importo complessivo di € 400.000,00;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 6 del 17.02.2012 è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 400.000,00;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 26 del 16.04.2012 è stato accettato il disciplinare di concessione del finanziamento con la sottoscrizione dello stesso da parte del Legale Rappresentante dell'Ente;
- che con determina dell'Ufficio Tecnico n. 25 del 02.05.2012, esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta gara ai sensi dell'art. 122 comma 7 per la selezione della migliore offerta con il criterio del prezzo più basso, art. 81 comma 1 e 86 comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- che con determina dell'Ufficio Tecnico n. 36 del 08.06.2012 è stato approvato il verbale di gara del 23.05.2012 disponendo di procedere al controllo di quanto dichiarato in sede di autocertificazione aggiudicando l'appalto in via definitiva alla ditta C.P.S. Costruzioni s.r.l. con sede in Via Caserta 86079 Venafro (IS) Partita IVA 00355890948 con un ribasso del 2,50 % (diconsi due virgola cinquanta per cento) sull'importo a base d'asta per il prezzo netto di € 220.075,52 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 6.771,55;
- che in data 10.09.2012 è stato stipulato il contratto rep. n. 558 regolarmente registrato all'Ufficio di Registro di Isernia;

- che con determina tecnica n. 52 del 18.09.2012 è stato rideterminato il Quadro Economico di progetto a seguito dell'offerta di gara;
- che con determina tecnica n. 53 del 25.09.2012 è stato affidato l'incarico di Direzione Lavori all'arch. Vincenzo Di Perna ai sensi degli artt. 90 e 91 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- che con verbale di consegna dei lavori in data 28.09.2012 i lavori sono regolarmente iniziati;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 30 del 03.06.2013 è stata approvata la perizia di variante tecnica e suppletiva;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 40 del 12.08.2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di sistemazione e rifacimento della viabilità di accesso al Castello;

#### **RILEVATO**

- che è necessario dare avvio alla procedura di scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori di sistemazione e rifacimento della viabilità di accesso al Castello;
- che, dato l'importo dei lavori a base d'asta pari ad € 80.800,00, è possibile procedere ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

#### **CONSIDERATO**

- che questo Ente è in possesso dell'albo delle Imprese di fiducia per lavori di importo inferiore ai 500.000,00 Euro;
- che da tale elenco possono essere sorteggiati almeno cinque operatori economici, qualificati per l'intervento di che trattasi, da invitare secondo la procedura prevista dall'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

**VISTI** i documenti di gara predisposti dall'ufficio tecnico, articolati in:

- § Bando di gara (allegato 1);
- § Disciplinare di gara (allegato 2);

**RISCONTRATA** la conformità degli stessi alla vigente disciplina normativa in materia, ai sensi dell'art. 10, comma 1, lett. h) del DPR 207/2010;

**CONSIDERATO** che al finanziamento dell'opera per un totale di € 400.000,00 si farà fronte con fondi di cui al contributo concesso dalla Regione Molise di cui alla delibera di Giunta Regionale n. 766 del 13.09.2010;

**RICHIAMATO** l'articolo 23, comma 4, del decreto legge n. 201/2011 che aggiunge il comma 3-bis all'articolo 33 del Codice dei contratti pubblici disciplinante "Appalti pubblici e accordi quadro stipulati da centrali di committenza", che stabilisce che i Comuni con popolazione non superiore a 5.000 abitanti dovranno affidare obbligatoriamente ad un'unica centrale di committenza l'acquisizione di lavori, servizi e forniture nell'ambito delle Unioni dei Comuni, ove esistenti, o tramite convenzione;

**DATO ATTO** che con la conversione in legge del D.L. 26 aprile 2013, n. 43 il termine per l'avvio delle Centrali Uniche di Committenza è stato ulteriormente differito al 31 dicembre 2013;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art 192 del D.Lgs. n. 267/2000 occorre adottare la presente determinazione a contrarre indicando:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire;
- L'oggetto del contratto la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**DATO ATTO** che in forza della Legge n. 3/2003 si è proceduto alla identificazione del progetto con la richiesta e assegnazione del CUP (Codice Unico di Progetto di investimento pubblico) **G36D09000110002**;

#### **VISTI**

- il D.lgs. 163/2006;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;

**RITENUTO** volersi avvalere delle disposizioni normative sopra citate;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**RICHIAMATO** l'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

### **DETERMINA**

**Art. 1** - le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

**Art. 2** - approvare ai sensi dell'art. 10, comma 1, lett. h) del DPR 207/2010 i documenti di gara citati in premessa ed allegati al presente provvedimento;

**Art. 3** - stabilire in relazione all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 quanto segue:

- Fine da perseguire: realizzazione lavori di "Sistemazione idraulica del Torrente Vallone e caduta

massi lungo la strada di accesso all'ingresso nord-est del cimitero";

- Oggetto del contratto: affidamento lavori;
- Forma del contratto: procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006;

**Art. 3** - indire gara per la selezione della migliore offerta con il criterio del prezzo più basso, art. 81 comma 1 e 86 comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'esecuzione dei lavori di "sistemazione e rifacimento della viabilità di accesso al Castello" ai sensi dell'art. 122 comma 7;

**Art. 4** - stabilire che l'offerta a ribasso percentuale dovrà essere espressa sull'importo a base d'asta di € 80.000,00 e che gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso sono pari ad € 800,00;

**Art. 5** - procedere alla formazione dell'elenco di numero cinque operatori economici da invitare secondo la procedura del sorteggio tra tutti gli operatori iscritti qualificati SOA o in possesso dei previsti requisiti nella categoria OG3;

**Art. 6** - dare atto che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

**Art. 7** - dare atto altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'arch. Italia Biello nominato con delibera di Giunta Comunale n. 88 del 09.10.2009;

**Art. 8** - provvedere alla pubblicazione del presente atto all'albo pretorio on line del Comune di Monteroduni.

Contro il presente provvedimento è data facoltà di presentare ricorso dinnanzi al TAR entro 60 (sessanta) giorni, oppure ricorso straordinario amministrativo al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni, termini entrambi decorrenti dalla data di pubblicazione all'albo pretorio del presente atto.

Il Responsabile del Servizio  
arch. Italia Biello